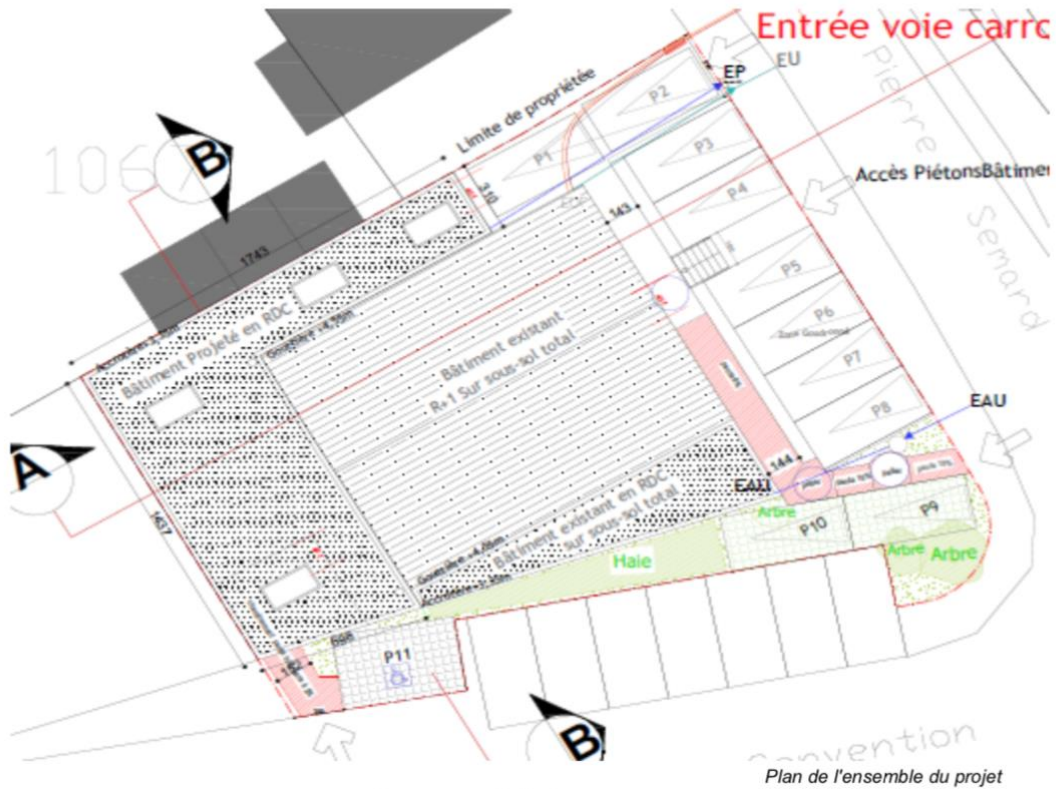


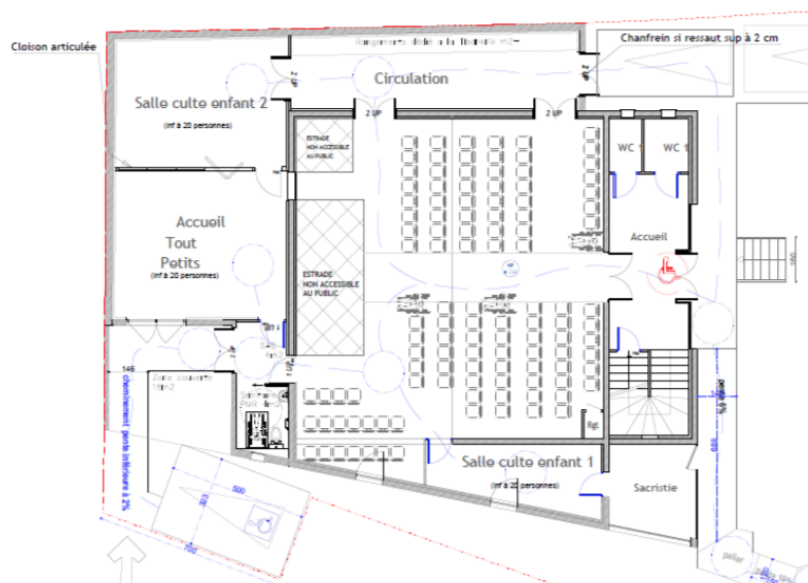
Travaux d'agrandissement (voir dossier annexe): Information et questions/réponse –

**PROJET DE TRAVAUX et d'AMENAGEMENTS des LOCAUX
de L'EGLISE EVANGELIQUE BAPTISTE
DE MOISSY-CRAMAYEL**



Opportunité des travaux :

- Mise en **conformité** de nos locaux pour les PMR et Sécurité incendie les effectifs
- Agrandissement et utilisation conforme du **Sous-Sol**
- Véritable **espace d'accueil** / tisanerie, de librairie, de garderie
- Facilité de mouvement pour entrer et sortir. On passe de **1 à 4 sorties**.
- Moments conviviaux et Repas fraternel améliorés avec l'extension et la "tisanerie"
- Gain de **15 places** dans la salle de culte (partie stand) et de **24 places (mezzanine)**. Plus les places en ouvrant les portes de côté tisanerie pour les occasions spéciales.
- **Nouvelle entrée** rue de la Convention
- **11 places de parking** accessibles



Plan du RDC

2. Les Etapes :

- Elaboration précise du projet par l'architecte - OK
- Présentation au conseil d'administration et à l'église - OK
- Présentation à la mairie pour validation par l'urbanisme - OK
- Permis de construire déposé en Mairie pour accord - OK
- Achat du terrain de 89m2 pour les places de parking - OK
- Études technique, structure et étude sol. Devis par les entreprises - OK
- Démarchage des banques pour le crédit (CIC et Crédit Agricole...) - OK
- Dossier construction et financement présenté en AG et VOTE
- Début des travaux avril 2021 (après intervention d'un géomètre et d'un huissier) (*Intervention du bornage contradictoire fin avril*)
- Finitions réalisée par les membres de l'église (peinture, pose des radiateurs,...)
- Homologation par les pompiers / Consuel / Extincteurs.
- Envoi des modifications aux assurances



Plan du premier étage

3. Les étapes

- Etape 1 : Préparation du chantier par l'église avant intervention des professionnels -interdiction d'accès au chantier dès ouverture
- Etape 2 : Vie d'église sur zoom durant la période d'impossibilité d'accès
- Etape 3 : Finitions par l'église (peintures, chauffages, aménagement, végétations...)



vue de l'arrière de l'église

5. Financement du projet :

Majoration du coût suite à:

- l'étude des sols
- la profondeur des fondations
- la fragilité du mur mitoyen
- la mise en conformité PMR de la salle
- le garde corps transparent pour ERP
- la cloison amovible de séparation entre la garderie et la salle pour enfants
- l'absence de bornage du terrain...